



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Курако, дом 9

АКТ № К00009-01/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.01.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Курако, дом 9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 20.02.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Кур./9 от 01.03.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						12 783,85
Влажная протирка дверей		м2	40,83	4,19	171,08	1	171,08
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,81	5,22	4,23	1	4,23
Влажная протирка перил		м2	22,20	3,32	73,70	1	73,70
Влажная протирка подоконников		м2	16,80	4,15	69,72	1	69,72
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	1,94	10,13	1	10,13
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	293,30	1,37	401,82	7	2 812,75
Дезинфекция МОП		м2	37,60	4,69	176,34	9	1 587,10
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	293,30	3,32	973,76	1	973,76
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	4	358,88
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	9,65	1 206,25	1	1 206,25
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	30,00	9,65	289,50	1	289,50

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	0,45	56,25	7	393,75
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,34	22,10	5	110,50
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	0,43	53,75	15	806,25
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	345,00	0,48	165,60	9	1 490,40
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	1,93	241,25	1	241,25
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	345,00	2,16	745,20	1	745,20
Уборка газонов (от случайного мусора) (около входных узлов)		м2	645,00	0,24	154,80	4	619,20
Уборка газонов (от случайного мусора) (зеленая зона)		м2	410,00	0,24	98,40	4	393,60
Уборка контейнерной площадки		м2	2,00	7,32	14,64	15	219,60
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	30,00	0,46	13,80	15	207,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					93,82
Замена лампочек (1 под. 1 эт.)		шт	1,00	80,09	13,73	93,82
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					5 073,60
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (22.12.2021)		м2	140,00	36,24	0,00	5 073,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 125,700	3,17	9 908,47
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 443,400	0,28	684,15
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,775	22,99	339,68
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	57,534	147,73	8 499,61
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	686,000	2,64	1 811,04
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	616,18	616,18
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 125,700	1,64	5 126,15

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

44 936,55

- Всего за период с 01.01.2022г. по 31.01.2022г. выполнено работ на общую сумму 44 936,55 (Сорок четыре тысячи девятьсот тридцать шесть рублей 55 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Курако, дом 9

